

ועד מקומי – כרם מהר"ל
פרוטוקול ישיבה מיום 07.06.23

תאריך הישיבה: 07.06.23
חברי ועד נוכחים: ליאת אילון, אייל גונן, דגן אוקן, גל ברמטוב-פז
חברי ועד נעדרים: עמית טירק
בעלי תפקידים: אילנה - מנהלת הקהילה
אורחים- בדיון בסעיף 2-יובל גלעדי, איל רינות ורון אדלשטיין

נושאים לדיון:

1. קפה-בר בכרם-עדכון לגבי התקדמות הפרויקט, אירוע פתיחה, היערכות להפעלה.
2. פגישת ועד ונציגי צוות צח"י בעקבות ארועי השרפה בכביש הגישה.
3. עדכונים שוטפים-אילנה מנהלת הקהילה.

החלטות:

1. הגולם (בר/קפה בכרם):
הועד עודכן על סיום תהליכי הבניה וההצטיידות בפרויקט.
כמו כן, הועד עודכן על כך שלא התקבלו פניות במענה לקול קורא לניהול להובלת הפעלת הפרויקט בהתנדבות.
לפיכך, הוחלט כי הועד יוציא קול קורא למציאת מנהל לפרויקט הבר-קפה בכרם בהיקף של רבע משרה. מטרת המשרה היא ניהול של הבר-קפה הגולם המוקם כאמור בימים אלו במרכז המושב- כולל ניהול ההקמה ופתיחתו, ניהולו השוטף והפעלת המתנדבים.
הוחלט כי בשבועות הקרובים תחל הרצה של בר/קפה בכרם. הודעה על תאריך תחילת ההרצה תצא בקרוב.
עם תום תקופת ההרצה נפתח את הגולם באירוע חגיגי. גם על אירוע זה (שלא יתקיים ב6/7) תצא הודעה מסודרת לכלל התושבים .
2. סיכום אירוע השריפה שהתרחש ב2/6 יום ו' בכביש הגישה למושב:
ראשית אנו מבקשים להודות לצוות צח"י בהובלת דגן אוקן, לצוות כיבוי האש במושב, צוות רפואה, צוות רווחה, לצוות שניהל את האירוע במזכירות וכן לכל מי שסייע בטיפול בו. מבקשים לציין את העבודה היעילה והמקצועית של צוות צח"י והמתנדבים הרבים, שפעל בצורה טובה מאוד.
● לחץ מים בתוך המושב: מציינים כי נרכש על ידי ועד אגודה גנרטור לחירום שימוקם בימים הקרובים ליד משאבות המים שבסמוך המזכירות של ועד אגודה. גנרטור זה יופעל במצבי חירום והפסקת חשמל במטרה להמשיך את עבודתה הסדירה של המשאבה הממוקמת בסמוך.

- לחץ מים במשאבת מקורות בדרך הגישה למושב: בשריפה שהייתה בשבוע האחרון, המשאבה של מקורות הממוקמת בכביש הגישה למושב הפסיקה לעבוד עקב הפסקת החשמל. עקב כך בריכת המים במושב התרוקנה ולכן אספקת המים למושב נפסקה, ולא הופעלה כל מערכת חירום של גנרטורים להבטיח חידוש האספקה. הועד בשיתוף עם ועד אגודה והמועצה יקבעו פגישה עם נציגי מקורות בהקדם האפשרי על מנת לפתור בעיה זו ולדאוג שלא תחזור על עצמה.
- מערכת המים במושב ובשדות : צוות כיבוי האש ביחד עם האגודה, קיימו לפני כשבועיים סיור משותף. מטרת הסיור הייתה ללמוד ולהכיר את מערכת המים בתוך המושב, לרבות מערכת ההשקייה של השדות. הסיור נועד לקבוע את אופן הפעולה וסגירת המים לצרכים לא דחופים במקרה שריפה או חירום. בישיבה הוחלט: יערך מיפוי מסודר של מערכת המים ויסומנו על גבי מפה כל הנק הרלוונטיות .
- הידרנטים: הידרנטים מפוזרים בשולי המושב ברחובות הרלוונטים המצויים בהיקף המושב. קיימות 10 ערכות כיבוי אש שאיתם ניתן להתחבר להידרנטיים על פי הצורך. הערכות נמצאות דרך קבע אצל מס' תושבים ברחבי המושב הגרים בקרבת ההידרנטים באיזורים שונים. הנוהל הקיים כיום הוא כי בעת שריפה מניידים את הערכות למקומות הרלוונטיים בניהולו של צוות צח"י. נוהל זה הופעל גם בשריפה זו. ערכות אלו ירוענו ומיקומם יפורסם לתושבים. כמו כן תיעשה פנייה למועצה להצטיידות בערכות נוספות.
- צוות תשתיות: הוחלט כי יוקם צוות לטיפול בתשתיות במקרה חירום. הצוות יורכב מנציגי תושבים ונציגי צח"י ויעסוק בבעיות בתשתיות הקיימות במושב ואליו בהקשרים השונים של שריפות לרבות: תשתית המים, חשמל, תקשורת, כביש הגישה ועוד. הצוות יפעל ביחד עם המועצה והגורמים השונים הרלוונטיים (כגון נת"י, מקורות, חברת חשמל, בזק ועוד) וזאת על מנת להבטיח פעולתם התקינה של התשתיות במקרה חירום.
- תקשורת פנימית של צוות צח"י/כיבוי: ירכשו שני מכשירי קשר נוספים לאלו הקיימים לתפעול האירוע.
- נוהל שירפות: קיים נוהל לשירפות ומקרי חירום במושב על פיו מתנהל צוות צח"י. בעקבות האירוע צוות צח"י יחדד את הנהלים השונים ויפרסמם לתושבים בהקדם. עידכון ורענון הנהלים כולל את אופן הפינוי במקרה הצורך ודרכי מילוט אפשריים. כמו כן לבקשת תושבים יתואם סיור להכרת הדרכים הסובבות את המושב לתושבים אשר חפצים בכך. רשימת אחראי רחוב תעודכן ותרוענן אף היא.
- עידכון פרטים אישיים: תצא לתושבים בקשה לעידכון פרטים אישיים שנאספו לפני מספר שנים במידת הצורך. העידכון כולל תושבים שלא נרשמו ועידכנו את פרטייהם, ועידכונים באשר למצבים בריאותיים ורווחתיים.
- צוות לוגיסטיקה: קיים פער בתחום צוות הלוגיסטיקה בזמן שריפה. אנו מבקשים ממתנדבים שיכולים לתרום בתחום זה לפנות למזכירות.
- צוות צח"י רווחה וכן צוות ניהול צח"י: קיימו ישיבות עבודה פנימיות מייד לאחר השריפה והעבירו המלצות ומסקנות שחלקם מפורט לעיל, מסקנות אלה ישולבו בהיערכות העתידית ואירועי חירום ובפעולות שמתבצעות כרגע.

3. עדכונים שוטפים:

- סולארי-בעיית ניקוז מים בגג בית הכנסת- הועד עודכן כי התקיימה פגישה השבוע ביחד עם מנכל סולאר גרין ומומחה מטעמם, בנוכחות מומחה מטעם הועד, מנהלת הקהילה ואייל גונן חבר הועד. בפגישה נערכה בדיקה משותפת ע"י המומחים ונעשה נסיון להגיע לפתרון מוסכם לבעיית הניקוז שנוצרה בשל אופן התקנת המערכת הסולארית על הגג.
בסוף הסיור עלו פתרונות שהוצעו ע"י סולאר גרין וסוכם כי אילנה תשוחח עם מנכל סולאר גרין לנסות לסכם פתרון מוסכם בתקווה לפתור את בעית הניקוז והמחלוקת שנוצרה.
- אירועים קרובים-13/07 ריצת לילה, אירוע חנוכת קפה בר- המועד יקבע בהמשך.

בברכה,

אילנה אפללו פרץ- מנהלת קהילה

ועד מקומי כרם מהרל